



Burcsa Ingatlaniroda - Sopron, Lackner Kristóf u. 48/A II. em.

Tel.: 06-209-358-734, 06-30-268-4112

www.burcsa-ingatlan.hu - e-mail: info@burcsa-ingatlan.hu

Adószám: 25656684-2-08, cégjegyzékszám: Cg.08-06-013931

INGATLAN INFORMÁCIÓS LAP

Sopron belvárosában 95 nm-es romantikus 3 szobás lakás eladó.

Kód: A-145

Ár: 18 MFt

Alapterület (nettó): 95 m²

Fél szobák száma: 1

Egész szobák száma: 1

Emeletek száma: fszt.

Építés éve: 1867



Tulajdonságok

Ingatlan jellege: Téglalakás,

Ingatlan állapota: Felújított,

Falazat anyaga: Tégla,

Fűtési mód: Gáz - cirkó,

Komfort fokozat: Összkomfort,

Emeletek száma az épületben: 3,

Lift van-e: Nincs,

Parkolás: Utcán, közterületen,

Övezeti besorolás: Belvárosi terület,

Tömegközlekedési helyzet: Kiváló,

Lakások száma a házban: 0-5,

Erkély/teraszok száma: 0,

Fürdők száma: 1,

WC-k száma: 1,

Nappalik száma: 1,

Ingatlan leírása:

A soproni belváros frekvenciált részén, a Tűztoronyra rálátással helyezkedik el ez a lakóingatlan, amelynek utcafronti homlozatát néhány éve teljesen felújították. A központi helyen elhelyezkedő, de mégis csendes nyugalmat kínáló lakás a romantikus belső udvarról nyílik. A bejárati ajtón áthaladva egy rövid lépcsősoron egy külön bejárattal, mintegy 30 nm-es helyiség fogad, amely üzletként, irodaként, orvosi rendelőként egyaránt használható. Ugyanezen a szinten helyezkedik el a konyha. A lépcsősoron tovább haladva egy tágas nappalit találunk boltíves mennyezettel, gyönyörű stukkókkal, s itt helyezkedik el a fürdő is. Újabb néhány lépcsőfok megtétele után a dolgozó szobába érkezünk, amely mellett egy WC található mosdóval. Romantikus, történelmi belvárosi életre vágyó családoknak ajánljuk. Jelenlegi tulajdonosa téglá építésű, egyedi fűtésű, 50 nm-es 2 szobás lakás cseréjére garázzsal kész.

Hitelre van szüksége az ingatlan megvásárlásához? PSZÁF engedéllyel, teljes körű és ingyenes hitelügyintézésel állunk rendelkezésére! Irodánk a 14 legnagyobb magyarországi bankkal áll kapcsolatban. Kérje személyre szabott ajánlatunkat!

