



Burcsa Ingatlaniroda - Sopron, Lackner Kristóf u. 48/A II. em.

Tel.: 06-209-358-734, 06-30-268-4112

www.burcsa-ingatlan.hu - e-mail: info@burcsa-ingatlan.hu

Adószám: 25656684-2-08, cégjegyzékszám: Cg.08-06-013931

INGATLAN INFORMÁCIÓS LAP

Sukorón egy 120 nm- es eredeti finn gerenda-lakóház 1750 nm-es telken eladó.

Kód: A-356

Ár: **29,50 MFt**

Alapterület (nettó): **120 m²**

Fél szobák száma: **1**

Egész szobák száma: **2**

Építés éve: **1997**

Telek mérete: **1750 m²**



Tulajdonságok

Ingatlan jellege: Családi ház,

Ingatlan állapota: Újszerű,

Falazat anyaga: Fa,

Fűtési mód: Gáz - cirkó, Egyéb, Padlófűtés,

Szintek száma a lakóterben: 1 szint,

Tartozékok: Kandalló,

Komfort fokozat: Összkomfort,

Parkolás: Garázs 2gépkocsi számára,

A ház alapozása: Sávalap, vasbetonból,

Földém: Fafödém,

Tetőfedés: Egyéb,

Külső nyílászárók: Fa,

Padlóburkolatok: Kerámia, Hajópadló,

Erkély/teraszok száma: 2,

Fürdők száma: 1,

WC-k száma: 1,

Nappalik száma: 1,

Helyiséglista: előszoba, folyosó, konyha, speiz, fürdő (mosdó, kád, wc), nappali 1, szoba 1, szoba 2, szoba 3, garázs, terasz, étkező, gardrób,



Ingatlan leírása:

A Velencei tónál, Sukorón, domboldalon, csodálatos kilátással a teljes tóra eladó egy 120 négyzetméteres eredeti finn gerenda-lakóház. A telek 1750 négyzetméter, 480 négyyszögöl. Víz, villany, gáz, ADSL, telefon. Csatornázva nincs. Földszint: nappali, konyha, étkező. Előszoba, mosdó, kamra-gardrób. Felső szint: galériás: dolgozó, háló, gyerekszoba, fürdőszoba. Minden ablakból csodálatos panoráma. Fűtés: cirkó: padlófűtés és kandalló. Nappaliban, előszobában mosdóban járólappal, amúgy hajópadló. Végig terasz a ház előtt és mellett, grillezővel. Gyümölcsfák, vadgesztenyefák, fekete fenyők, bokrok a telken. Két autónak beálló. Távirányított kapu. A ház belül és kívül egyaránt bővíthető, belül 20, kívül 40 négyzetméterrel. Építés éve: 1997. Sportolási lehetőségek: tenisz, úszás, két termálszoda, lovaglás, kirándulás. Munkaidő után csendes, pihenésre, kikapcsolódásra kiváló a környék. Székesfehérvár 15 km. A Velencei tó körül minden fontos élelmiszer áruház megtalálható. Budapest, Lánchíd 50 km. Ára: 29.500.000,- Ft Azonosító: A-356. Ingatlanjainkról készült videofelvételeket irodánk YouTube oldalán www.youtube.com/user/burcsaani, illetve blogunkban tekinthet meg: www.burcsaani.blogspot.com Folyamatosan keresünk eladó, illetve kiadó ingatlanokat. Hívjon minket! 06-209-358-734

Hitelre van szüksége az ingatlan megvásárlásához? PSZÁF engedéllyel, teljes körű és ingyenes hitelügyintézésel állunk rendelkezésére! Irodánk a 14 legnagyobb magyarországi bankkal áll kapcsolatban. Kérje személyre szabott ajánlatunkat!

